

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M - ARAD, str.Campurilor FN



ZONIFICARE FUNCTIONALA-INCINTA PROPUNERI					
		EXISTENT		PROPOS	
		MP	%	MP	%
1	ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE	0	0,00	350	35,00
2	ZONA TERENURI AGRICOLE	1.000	100	0	0,00
3	ZONA DRUMURI	0	0,00	0	0,00
4	ZONA PLATFORME-PARCAJE	0	0,00	200	20,00
5	ZONA SPATII VERZI AMEN.	0	0,00	440	44,00
6	ZONA DOTARI	0	0,00	10	1,00
TOTAL		1.000	100	1.000	100

S-au respectat prevederile HCLM 187/2024 privind parcajele, astfel:			
Spatii locuinte indiv.	Coefficient	Locuri parcare/H	Biciclete/moped
350 mp	2	2 / -	-

LEGENDA:

ZONIFICAREA SUBUNITATILOR FUNCTIONALE

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | ZONA REZIDENTIALA EXISTENTA |
|  | ZONA DRUMURI |
|  | ZONA EXPLOATATIE AGRICOLA |
|  | ZONA REZIDENTIALA PROPUISA |
|  | ZONA PLATFORME-PARCAJE |
|  | ZONA TERENURI AGRICOLE |
|  | ZONA SPATII VERZI AMENAJATE |
|  | ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE |
|  | INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE |
|  | ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTII |

H max: 10 m; H cornisa: 7 m;
Retragere: 10 m
CTN generalizat +112,0 NMN;
CTS +113,0 NMN;
0,00 +113,0 NMN
H max +128,0 NMN

S.C. L&C ARHILUX CUBIC S.R.L.

Arad, str.Muncii nr.34
C.I.F. 38565266

T E M P L U	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect-adresa	FAZA
	SEF PROIECT	arh.Cioara Lucian		1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M - Arad, str.Campurilor FN, jud.Arad	S.Op.
	PROIECTAT	arh.Cioara Lucian		DATA	Titlu plansa	Plansa nr.03-A
	DESENAT	arh.Cioara Lucian		2025	CONCEPT PROPOS	