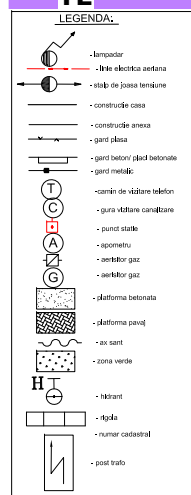


P.U.Z.



BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA				
	Existent		Propus	
	Suprafata(mp)	Procent(%)	Suprafata(mp)	Procent(%)
Teren arabil	22 800	55.0	13 100	31.6
Zona servicii,depozitare, comert	3 400	8.2	13 100	31.6
Cai de comunicatie	6 500	15.6	6 500	15.6
Zona cai de comunicatie feroviara	8 800	21.2	8 800	21.2
TOTAL:	41 500	100,00	41 500	100,00

BILANT TERITORIAL ZONA INCINTA PROPUNERI				
	Existent		Propus	
	Suprafata(mp)	Procent(%)	Suprafata(mp)	Procent(%)
Teren arabil	9 700	100,00	-	-
Zona pentru constructii servicii,depozitare, comert	-	-	3880	40.0
Alee carosabila	-	-	1 100	11.4
Platforme, alei	-	-	665	6.8
Zona amenajata piatra concasata	-	-	2600	26.8
Spatii verzi	-	-	1 455	15.0
TOTAL:	9 700	100,00	9 700	100,00

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA	
EXPERT						
VERIFICATOR						
 STACONS proiectare & consultanta bulevardul Decembrie, nr. 6 Arad CP 310133 tel: 0731 836 131 stacons_arad@yahoo.com www.stacons.ro  ISO 9001 : 2015				Beneficiar: JURCOI GHEORGHE , JURCOI LUCRETIA mun. Arad, str. Splaiul G-ral Praporgescu nr.32	Nr. proiect: 28/2024	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Format:	Titlu proiect: INTOCMIRE PUZ SI RLU CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE, SERVICIU, DEPOZITARE mun. Arad, CALEA AUREL VLAICU NR.275/C, 275/D, 275/D/1, 275/E	Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin		1:500	A3		
PROIECTAT	arh.Golban Nicoleta		Date: MAI	2024		
DESENAT	arh.Golban Nicoleta					
				Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE	Plansa nr.: 03 URB	